



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Домодедовский р-н, город Домодедово, мкр. Центральный, шоссе Каширское, 99 а, пом. 01 для субъектов малого и среднего предпринимательства (Аукционная комиссия)

Московская область

04.10.2021

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АПЭ-ДО/21-634

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Домодедовский р-н, город Домодедово, мкр. Центральный, шоссе Каширское, 99 а, пом. 01 для субъектов малого и среднего предпринимательства

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Документация об аукционе утверждена Организатором аукциона и размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 08.04.2021 (извещение № **080421/6987935/16**).

Место, дата и время проведения аукциона: www.rts-tender.ru, **04.10.2021 в 12 час. 00 мин. по московскому времени.**

Аукцион является открытым по форме подачи предложений и с ограничением по составу участников (только для субъектов малого и среднего предпринимательства).

Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области

Сведения об Объекте (лоте) аукциона

Лот № 1.

Наименование Объекта (лота) аукциона: Нежилое помещение

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская обл., Домодедовский р-н, город Домодедово, мкр. Центральный, шоссе Каширское, 99 а, пом. 01

Кадастровый номер: 50:28:0010567:5254

Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность, № 50-01/28-28/2004-247 от 29.07.2004

Площадь, кв.м: 73,7

Этажность (этаж): Этаж № подвал

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): **447 504,00 руб.** (Четыреста сорок семь тысяч пятьсот четыре руб. 00 коп.) в год, без учета НДС

«Шаг аукциона»: **27 375,20 руб.** (Двадцать семь тысяч триста семьдесят пять руб. 20 коп.)

Размер задатка: **89 500,80 руб.** (Восемьдесят девять тысяч пятьсот руб. 80 коп.), НДС не облагается

Срок действия договора: 10 (Десять) лет

Целевое назначение: свободный вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством Российской Федерации, совместимый с нахождением в многоквартирном жилом доме

Передача прав третьим лицам/субаренда: Передача прав по договору аренды третьим лицам не допускается, за исключением передачи в субаренду, которая возможна только при условии получения письменного согласия арендодателя

Размер обеспечения исполнения договора аренды: требование об обеспечении исполнения договора не установлено

Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения договора аренды: требование об обеспечении исполнения договора не установлено

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

1. Установила, что для участия в аукционе по Лоту № 1 заявок не подано.

2. Решила признать аукцион по Лоту № 1 несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе не было подано ни одной заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):** _____